

Maître Rémi CHAMPRU,  
Membre de la SELARL LRJ  
Avocat au Barreau de Tarascon  
12 place Colonel Berrurier  
13150 TARASCON

SCP DRUJON d'ASTROS & ASSOCIES  
Maître Caroline PAYEN  
9 bis place John Renald Les Patios de Forbin  
13100 AIX-EN-PROVENCE  
Tel : 04.42.17.00.20 - [www.drujondastros-avocats.com](http://www.drujondastros-avocats.com)

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN LOT

### UNE MAISON A USAGE D'HABITATION

élevée de deux étages sur rez-de-chaussée

Située à ARLES (Bouches-du-Rhône) 13200, 41 Quai de la Roquette  
Cadastrée lieudit 41 QUAI DE LA ROQUETTE Section AC n° 339 pour une surface au sol de 208,76 m<sup>2</sup>.

**MISE A PRIX : 150.000 € (CENT CINQUANTE MILLE EUROS)**

**Frais de poursuites payables en sus**

**VISITE : mardi 2 décembre 2025 de 14 h 30 à 15 h 30 par Maître Laurent SCHELOUCH**

### ADJUDICATION FIXEE AU MERCREDI 10 DECEMBRE 2025 A 9 H 00

à l'audience du Juge de l'Exécution **du Tribunal Judiciaire de TARASCON (13150)**,  
siégeant près ledit Tribunal, 28 Allée du Général Jennings de Kilmaine,  
où les biens immobiliers ci-dessus désignés seront adjugés au plus offrant et dernier enchérisseur

### CONDITIONS DE L'ADJUDICATION :

L'adjudication aura lieu aux clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution par Maître Rémi CHAMPRU Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de TARASCON toute personne peut en prendre connaissance.

**Il est précisé en outre que les enchères sont recevables uniquement** si elles sont portées par un Avocat inscrit au Barreau de TARASCON qui devra détenir un chèque de banque représentant 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3 000 euros établi à l'ordre de la CARPA et que les frais

exposés pour parvenir à ladite vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

### RENSEIGNEMENTS :

**Pour de plus amples renseignements, consulter le cahier des conditions de vente :**

- Au cabinet de l'avocat poursuivant et sur les sites [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr) et [www.drujondastros-avocats.com](http://www.drujondastros-avocats.com)
- Au Greffe du Tribunal Judiciaire de TARASCON (RG n° 24/00009)

**Signé : Me Rémi CHAMPRU  
Avocat**